**Wykaz powierzchni przeznaczonych do oddania w najem**

**Syrynia ul. Krzyżowa 9**

1. KW 51242, działka 1221/65.
2. **Powierzchnia do oddania w najem:**

Piętro: lokal mieszkalny o powierzchni **77,60 m2**

1. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod. – kan. I elektryczną.
2. Lokal przeznaczony jest na cele mieszkaniowe.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umowy.
4. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Cena czynszu za 1 m2 powierzchni do wynajęcia:

- lokalu mieszkalnego:

Od 01.07.2023r. - wynosi 10,00 zł miesięcznie

Od 01.07.2024r. – wynosi 12,00 zł miesięcznie

(cena nie uwzględnia opłat za media, podatków i opłat związanych używaniem nieruchomości)

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Lokal przeznaczony do oddania w najem według stosownej Uchwały Zarządu Powiatu Wodzisławskiego.
3. Pierwszeństwo najmu przysługuje osobom spełniającym warunki określone w §2 ust. 2 i 3 załącznika do Uchwały Rady Powiatu Wodzisławskiego nr XV/159/2003 z dnia 29 grudnia 2003r. w sprawie zasad wynajmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Wodzisławskiego.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Starosta

*Leszek Bizoń*

Wicestarosta

*Kornelia Newy*